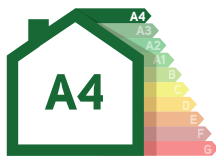
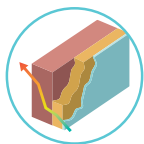


Classe Energetica A4 in edificio NZEB

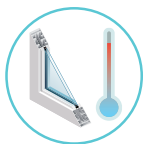


PRESTIGIOSA CLASSIFICAZIONE ENERGETICA
OTTENUTA GRAZIE AD UN ALTISSIMO GRADO
DI ISOLAMENTO TERMICO E ACCURATA SCELTA
DEI MATERIALI E DEGLI IMPIANTI

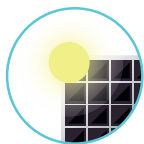
PRINCIPALI CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE



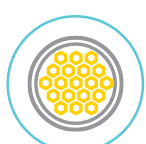
Elevato
isolamento
invernale
ed estivo



Finestre a taglio
termico con
vetrate isolanti
basso emissivo



Impianto
fotovoltaico
condominiale



Illuminazione
condominiale
con LED ad alta
efficienza



Pompe di calore
per riscaldamento
e raffrescamento
Daikin



EDIFICIO A ENERGIA
QUASI ZERO

APPARTAMENTI REALIZZATI
CON TECNOLOGIE DI
ULTIMA GENERAZIONE CON
**CONSUMO ENERGETICO
QUASI ZERO**



**FORTI RISPARMI
NEI CONSUMI IN
BOLLETTA**



**ALTO VALORE
NEL TEMPO**



EMERALD
ALASSIO



Via Savona, 123 - 20144 MILANO
Tel +39 02 345 20 92
adelasia.srl@legalmail.it



EMERALD
ALASSIO

*Vista mare,
nel cuore pulsante
della Liguria più bella.*



EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO
PRESTIGIOSA CLASSIFICAZIONE ENERGETICA
CONFORME ALLE LEGGI CHE ENTRERANNO
IN VIGORE NEL 2020





Grandi terrazzi e vetrate per contemplare l'ampia vista sul golfo di Alassio e Laigueglia.

EMERALD È DIVISA IN DUE CORPI, UNO DA 25 E UNO DA 5 UNITÀ, IN MODO DA SODDISFARE LE PIÙ SVARIATE ESIGENZE

Comuni a tutti gli appartamenti sono l'utilizzo di materiali a **elevato isolamento termico e acustico**, la possibilità di gestire il clima da remoto e la **certificazione energetica in Classe A4**, fondamentale per assicurare la qualità della vita nel rispetto dell'ambiente e per un risparmio economico.

PISCINA PANORAMICA | AREA FITNESS | SAUNA FINLANDESE



Il complesso “Emerald” è uno dei pochi edifici NZEB in Liguria

Gli appartamenti sono tutti in classe energetica A4 (la massima classe) con consumi di riscaldamento, condizionamento, acqua calda sanitaria ed elettricità condominiale quasi pari a zero e comunque coperti in modo significativo da fonti rinnovabili. Nei prossimi anni si avrà un divario sempre più grande di va-

lore tra gli appartamenti in classe energetica A4 in edificio NZEB e gli altri di classi inferiori.

In caso di rivendita, oltre a tenere un alto valore nel tempo si avrà una velocità di commercializzazione elevata in quanto questi edifici saranno sempre più apprezzati dal mercato.

**ENTRO IL 2020 TUTTI GLI EDIFICI DI
NUOVA COSTRUZIONE DOVRANNO ESSERE
REALIZZATI DI MODO CHE IL CONSUMO
ENERGETICO SIA QUASI PARI A ZERO**

